

ПРОСПЕКТ
ЕМІСІЇ ІМЕННИХ ЦІЛЬОВИХ
ЗАБЕЗПЕЧЕНИХ ОБЛІГАЦІЙ
ПРАТ «НЕО ВІТА»
ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 35372603
(відкрите (публічне) розміщення)

«Реєстрація випуску облігацій та проспекту емісії облігацій, що проводиться Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку, не може розглядатися як гарантія вартості цих облігацій. Відповідальність за достовірність відомостей, наведених у документах, що подаються для реєстрації випуску та проспекту емісії облігацій, несуть особи, що підписали ці документи»

1. Інформація про емітента:

1.1. Повне найменування:

українською мовою:

Приватне акціонерне товариство «НЕО ВІТА»

російською мовою:

Частное акционерное общество «НЕО ВИТА»

англійською мовою:

Private joint-stock company «NEO VITA»

1.2. Скорочене найменування:

українською мовою:

ПрАТ «НЕО ВІТА»

російською мовою:

ЧАО «НЕО ВИТА»

англійською мовою:

PJSC «NEO VITA»

1.3. Місцезнаходження: 01021, м. Київ, Кловський узвіз 9/2, оф.71

1.4. Номери телефонів, факсу: тел. (044) 502 89 34, факс (044) 502 89 34.

1.5. Дата заснування, зміни організаційно-правової форми, назви емітента:

Приватне акціонерне товариство «НЕО ВІТА» (надалі Товариство або Емітент) засноване 31.08.2007р. (Протокол Установчих зборів акціонерів №1 від 31.08.2007р).

Організаційно-правова форма Товариства не змінювалась.

19.01.2010р. Товариство змінило свою назву з Закритого акціонерного товариства «НЕО ВІТА» на Приватне акціонерне товариство «НЕО ВІТА» (Протокол Загальних зборів акціонерів № 1 від 19.01.2010р).

1.6. Перелік засновників: Магомедов Мурад Гамідович.

1.7. Структура управління Емітентом (органи управління Емітентом, порядок їх формування та компетенція згідно з установчими документами Емітента):

Витяг із Статуту ПрАТ «НЕО ВІТА»:

«...

8. Органи управління та контролю АТ

8.1. Органами управління та контролю АТ є:

8.1.1. Загальні збори;

8.1.2. Виконавчий орган АТ;

9. Загальні збори Акціонерів

9.1. Вищим органом АТ є Загальні збори Акціонерів.

9.2. У Загальних зборах АТ можуть брати участь особи, включені до переліку Акціонерів, які мають право на таку участь, або їх представники. На Загальних зборах за запрошенням особи, яка скликає Загальні збори, також можуть бути присутні представник аудитора АТ та посадові особи АТ незалежно від володіння ними акціями цього АТ, представник органу, який відповідно до статуту представляє права та інтереси трудового колективу. Брати участь у Загальних зборах з правом дорадчого голосу можуть і члени виконавчих органів, які не є Акціонерами.

9.3. На вимогу Акціонера АТ або особи, яка веде облік права власності на акції АТ, зобов'язані надати інформацію про включення його до переліку Акціонерів, які мають право на участь у Загальних зборах.

9.4. Вносити зміни до переліку акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах акціонерного товариства, після його складення заборонено.

9.5. Загальні збори можуть вирішувати будь-які питання діяльності АТ.

9.6. До виключної компетенції Загальних зборів належить:

9.7.1. визначення основних напрямів діяльності АТ;

9.7.2. внесення змін до Статуту АТ;

9.7.3. прийняття рішення про анулювання викуплених акцій;

9.7.4. прийняття рішення про зміну типу АТ;

- 9.7.5. прийняття рішення про розміщення акцій;
- 9.7.6. прийняття рішення про збільшення Статутного капіталу АТ;
- 9.7.7. прийняття рішення про зменшення Статутного капіталу АТ;
- 9.7.8. прийняття рішення про дроблення або консолідацію акцій;
- 9.7.9. затвердження положень про Загальні збори, Виконавчий орган АТ, а також внесення змін до них;
- 9.7.10. затвердження річного звіту АТ;
- 9.7.11. розподіл прибутку і збитків АТ;
- 9.7.12. прийняття рішення про викуп АТ розміщених ним акцій;
- 9.7.13. прийняття рішення про форму існування акцій;
- 9.7.14. затвердження розміру річних дивідендів;
- 9.7.15. прийняття рішень з питань порядку проведення Загальних зборів;
- 9.7.16. прийняття рішення про виділ та припинення АТ, про ліквідацію АТ, обрання ліквідаційної комісії, затвердження порядку та строків ліквідації, порядку розподілу між Акціонерами майна, що залишається після задоволення вимог кредиторів, і затвердження ліквідаційного балансу;
- 9.7.17. прийняття рішення за наслідками розгляду звіту виконавчого органу;
- 9.7.18. затвердження принципів (кодексу) корпоративного управління АТ;
- 9.7.19. обрання комісії з припинення АТ;
- 9.7.20. вирішення питання про відчуження майна АТ на суму, що становить 50 і більше відсотків майна АТ;
- 9.7.21. затвердження положень, якими регулюються питання, пов'язані з діяльністю АТ;
- 9.7.22. прийняття рішення про анулювання акцій чи продаж раніше викуплених АТ акцій;
- 9.7.23. прийняття рішення про розміщення АТ інших цінних паперів, крім акцій;
- 9.7.24. прийняття рішення про викуп розміщених АТ інших, крім акцій, цінних паперів;
- 9.7.25. затвердження ринкової вартості майна у випадках, передбачених Законом України «Про акціонерні товариства»;
- 9.7.26. обрання та відкликання повноважень голови і членів виконавчого органу;
- 9.7.27. затвердження умов цивільно-правових, трудових договорів, які укладатимуться з членами виконавчого органу, встановлення розміру їх винагороди;
- 9.7.28. прийняття рішення про відсторонення голови виконавчого органу від виконання його повноважень та обрання особи, яка тимчасово здійснюватиме повноваження голови виконавчого органу;
- 9.7.29. обрання та припинення повноважень голови і членів інших органів товариства;
- 9.7.30. обрання реєстраційної комісії, за винятком випадків, встановлених Законом України «Про акціонерні товариства»;
- 9.7.31. визначення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, порядку та строків виплати дивідендів;
- 9.7.32. вирішення питань про участь АТ у промислово-фінансових групах та інших об'єднаннях, про заснування інших юридичних осіб;
- 9.7.33. вирішення питань, у разі злиття, приєднання, поділу, виділу або перетворення АТ;
- 9.7.34. визначення ймовірності визнання АТ неплатоспроможним внаслідок прийняття ним на себе зобов'язань або їх виконання, у тому числі внаслідок виплати дивідендів або викупу акцій;
- 9.7.35. прийняття рішення про обрання оцінювача майна АТ та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг;
- 9.7.36. прийняття рішення про обрання (заміну) реєстратора власників іменних цінних паперів АТ або депозитарія цінних паперів та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг;
- 9.7.37. надсилання в порядку придбання значного пакета акцій АТ пропозицій Акціонерам про придбання особою (особами, що діють спільно) значного пакета акцій;
- 9.7.38. вирішення інших питань, що належать до виключної компетенції Загальних зборів згідно із положенням про Загальні збори АТ.
- 9.8. Повноваження з вирішення питань, що належать до виключної компетенції Загальних зборів, не можуть бути передані іншим органам АТ.

9.9. До виключної компетенції Загальних зборів законом може бути віднесено вирішення й інших питань.

9.10. Крім питань, що відносяться до виключної компетенції Загальних зборів АТ, на Загальних зборах вирішуються наступні питання:

9.10.1. розробка політики щодо виду, якості та обсягу позик або кредитів, що залучаються або надаються АТ, прийняття рішення про укладення правочинів, договорів щодо отримання або надання АТ позик або кредитів;

9.10.2. надання попередньої згоди на вчинення будь-якої операції, незалежно від суми операції, за якою АТ відчужує, у будь-який спосіб, належне йому нерухоме майно та майнові права на це майно, в тому числі, надає нерухоме майно та майнові права на таке майно, що належать АТ у заставу або іпотеку, здійснює майнове поручительство та/або надає будь-які гарантії перед кредиторами за третіх осіб з використанням нерухомого майна та майнових прав на це майно, що належать АТ;

9.10.3. надання попередньої згоди на вчинення будь-якої операції на суму, яка дорівнює або перевищує 50 000,00 (п'ятдесят тисяч) доларів США або еквівалент цієї суми у будь-якій іншій валюті, за якою АТ відчужує у будь-який спосіб належне йому інше ніж нерухоме майно та майнові права на це майно, в тому числі надає таке майно та майнові права на це майно у заставу або іпотеку, здійснює майнове поручительство та/або надає будь-які гарантії перед кредиторами за третіх осіб з використанням іншого ніж нерухоме майно та майнових прав на це майно, що належать АТ.

9.11. Порядок денний Загальних зборів АТ попередньо затверджується Виконавчим органом АТ, а в разі скликання позачергових Загальних зборів на вимогу Акціонерів Виконавчий орган АТ приймає рішення про скликання позачергових Загальних зборів АТ або про відмову в такому скликанні протягом 10 днів з моменту отримання вимоги про їх скликання.

9.12. Рішення Загальних зборів АТ з питання, винесеного на голосування, приймається простою більшістю голосів Акціонерів, які зареєструвалися для участі у Загальних зборах та є власниками голосуючих з цього питання акцій, в тому числі:

9.12.1. про дострокове припинення повноважень посадових осіб органів АТ;

9.12.2. про звернення з позовом до посадових осіб органів АТ стосовно відшкодування збитків, завданих АТ;

9.12.3. про звернення з позовом у разі недотримання вимог Закону України «Про акціонерні товариства» при вчиненні значного правочину.

9.13. Рішення Загальних зборів Акціонерів приймаються більшістю у $\frac{3}{4}$ голосів Акціонерів, які беруть участь у Загальних зборах, з таких питань:

9.13.1. внесення змін до статуту АТ;

9.13.2. прийняття рішення про припинення діяльності АТ.

9.13.3. прийняття рішення про анулювання викуплених акцій;

9.13.4. прийняття рішення про зміну типу АТ;

9.13.5. прийняття рішення про розміщення акцій;

9.13.6. прийняття рішення про збільшення Статутного капіталу АТ;

9.13.7. прийняття рішення про зменшення Статутного капіталу АТ;

9.13.8. прийняття рішення про виділ та припинення АТ, про ліквідацію АТ, обрання ліквідаційної комісії, затвердження порядку та строків ліквідації, порядку розподілу між Акціонерами майна, що залишається після задоволення вимог кредиторів, і затвердження ліквідаційного балансу.

9.14. Представником Акціонера на Загальних зборах АТ може бути фізична особа або уповноважена особа юридичної особи, а також уповноважена особа держави чи територіальної громади.

9.15. Загальні збори Акціонерів можуть прийняти рішення про включення до своєї компетенції інших повноважень, а також передачі частини повноважень до компетенції Генерального директора АТ.

9.16. Одна голосуюча акція надає Акціонеру один голос для вирішення кожного з питань, винесених на голосування на загальних зборах АТ, крім проведення кумулятивного голосування.

9.17. Акціонер АТ не має права голосу при вирішенні Загальними зборами АТ питань щодо вчинення з ним правочину та щодо спору між ним і АТ.

9.18. Загальні збори можуть бути черговими та позачерговими.

9.19. Чергові Загальні збори Акціонерів скликаються Генеральним директором для розгляду і затвердження річного звіту та балансу не менше одного разу на рік та проводяться не пізніше 30 квітня наступного за звітним року. До порядку денного річних Загальних зборів вносяться питання:

9.19.1. затвердження річного звіту АТ;

9.19.2. розподіл прибутку і збитків АТ;

9.19.3. прийняття рішення за наслідками розгляду звіту виконавчого органу;

9.20. Позачергові Загальні збори АТ скликаються Виконавчим органом АТ:

9.20.1. з власної ініціативи;

9.20.2. в разі порушення провадження про визнання АТ банкрутом або необхідності вчинення значного правочину;

9.20.4. на вимогу Акціонерів, які на день подання вимоги сукупно є власниками 10 і більше відсотків простих акцій АТ;

9.20.5. в інших випадках, встановлених законодавством України або Статутом АТ.

9.21. Позачергові Загальні збори АТ мають бути проведені протягом 30 днів з дати подання вимоги про їх скликання.

9.22. Письмове повідомлення про проведення Загальних зборів АТ та їх порядок денний надсилається кожному Акціонеру, зазначеному в переліку Акціонерів, складеному в порядку, встановленому законодавством про депозитарну систему України, на дату, визначену Виконавчим органом АТ, а в разі скликання позачергових Загальних зборів на вимогу Акціонерів у випадках, передбачених законодавством України, - Акціонерами, які цього вимагають.

9.22.1. У повідомленні вказується: повне найменування та місцезнаходження АТ, дата, час та місце (із зазначенням номера кімнати, офісу або залу, куди мають прибути Акціонери) проведення Загальних зборів, час початку та закінчення реєстрації Акціонерів для участі у Загальних зборах, дата складання переліку Акціонерів, які мають право на участь у Загальних зборах, перелік питань, що виносяться на голосування, порядок ознайомлення Акціонерів з матеріалами, з якими вони можуть ознайомитися під час підготовки до Загальних зборів.

9.22.2. Письмове повідомлення про проведення Загальних зборів та їх порядок денний надсилається Акціонерам персонально особою, яка скликає Загальні збори, у строк не пізніше ніж за 30 днів до дати їх проведення. Повідомлення розсилає особа, яка скликає Загальні збори, або особа, яка веде облік прав власності на акції АТ у разі скликання Загальних зборів Акціонерами.

9.23. Кожний Акціонер має право внести пропозиції щодо питань, включених до порядку денного Загальних зборів АТ, а також щодо нових кандидатів до складу органів АТ, кількість яких не може перевищувати кількісного складу кожного з органів. Пропозиції вносяться не пізніше ніж за 20 днів до проведення Загальних зборів.

9.24. У разі внесення змін в порядок денний Загальних зборів, АТ не пізніше ніж за 10 днів до дати проведення Загальних зборів повинне письмово повідомити Акціонерів про внесення змін до порядку денного Загальних зборів.

9.25. Якщо цього вимагають інтереси АТ Виконавчий орган АТ має право прийняти рішення про скликання позачергових Загальних зборів з письмовим повідомленням Акціонерів про проведення позачергових Загальних зборів та порядок денний не пізніше ніж за 15 днів до дати їх проведення з позбавленням Акціонерів права вносити пропозиції до порядку денного.

9.26. Перелік Акціонерів, які зареєструвалися для участі у Загальних зборах, підписує голова реєстраційної комісії, який обирається простою більшістю голосів її членів до початку проведення реєстрації.

9.26.1. Акціонер, який не зареєструвався, не має права брати участь у Загальних зборах.

9.26.2. Перелік Акціонерів, які зареєструвалися для участі у Загальних зборах, додається до протоколу Загальних зборів.

9.27. Загальні збори Акціонерів відкриває Генеральний директор АТ після чого обирається Голова Загальних зборів та Секретар Загальних зборів.

9.28. Загальні збори визнаються правомочними за умови наявності кворуму, тобто якщо в них беруть участь Акціонери (їх представники), які мають відповідно до Статуту АТ 60 відсотків голосів. Наявність кворуму визначається один раз на момент завершення реєстрації Акціонерів (їх представників), які прибули для участі у Загальних зборах.

9.29. Рішення, що прийняті Загальними зборами, обов'язкові для виконання Акціонерами та посадовими особами АТ.

9.30. Протокол Загальних зборів АТ складається протягом 10 днів з моменту закриття Загальних зборів та підписується головуючим і секретарем Загальних зборів.

10. Виконавчий орган АТ

10.1. Виконавчим органом АТ, що здійснює керівництво його поточною діяльністю, є Генеральний директор АТ. Генеральний директор АТ призначається на посаду на підставі рішення Виконавчого органу АТ.

Порядок діяльності Генерального директора АТ, а також вимоги до кандидатів на посаду Генерального директора АТ встановлюються у Положенні про Виконавчий орган АТ.

10.2. Генеральний директор вирішує всі питання діяльності АТ, крім тих, що входять до компетенції Загальних зборів.

10.3. До виключної компетенції Генерального директора належать:

10.3.1. прийняття внутрішніх нормативних актів, що регулюють діяльність АТ;

10.3.2. визначення порядку надання звітів та заяв;

10.3.3. визначення розміру дивідендів, що сплачуються Акціонерам;

10.3.4. організація скликання та проведення чергових та позачергових Загальних зборів;

10.3.5. розробка проектів річного бюджету, бізнес-планів, програм фінансово-господарської діяльності АТ;

10.3.6. розробка та затвердження поточних фінансово-господарських планів і оперативних завдань АТ та забезпечення їх реалізації.

10.3.7. організація ведення бухгалтерського обліку та звітності АТ. Складання та надання квартальних та річних звітів АТ до їх оприлюднення та (або) подання на розгляд Загальних зборів Акціонерів;

10.3.8. визначення умов оплати праці посадових осіб філій та представництв АТ;

10.3.9. укладення та виконання колективного договору. Призначення та відкликання осіб, які беруть участь у колективних переговорах як представники АТ;

10.3.10. затвердження результатів розміщення цінних паперів АТ;

10.3.11. затвердження результатів реалізації Акціонерами свого переважного права на придбання акцій, що пропонуються до розміщення;

10.3.12. обрання аудитора АТ та визначення умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг;

10.3.13. затвердження внутрішніх документів АТ.

10.3.13. підготовка порядку денного Загальних зборів, прийняття рішення про дату їх проведення та про включення пропозицій до порядку денного, крім скликання Акціонерами позачергових Загальних зборів;

10.3.15. прийняття рішення про проведення чергових та позачергових Загальних зборів на вимогу Акціонерів або за пропозицією виконавчого органу;

10.3.16. визначення дати складення переліку Акціонерів, які мають бути повідомлені про проведення Загальних зборів та мають право на участь у Загальних зборах відповідно.

10.4. Загальні збори можуть винести рішення про передачу частини належних їм прав до компетенції Генерального директора.

10.5. Генеральний директор АТ діє на підставі Статуту АТ та має право:

10.5.1. з урахуванням обмежень, що передбачені цим Статутом, укладати від імені АТ угоди та вчиняти будь-які правомірні дії, що спрямовані на набуття, зміну чи припинення майнових прав чи особистих немайнових прав та обов'язків АТ;

10.5.2. представляти АТ у відносинах з підприємствами, установами та організаціями як в Україні, так і за її межами;

10.5.3. приймати рішення про укладання правочинів, щодо яких є заінтересованість АТ;

10.5.4. приймати на роботу та звільняти персонал АТ;

10.5.5. розробляти штатний розклад та затверджувати правила внутрішнього трудового розпорядку, посадові інструкції та посадові оклади працівників АТ;

10.5.6. призначати керівників філій та представництв АТ;

10.5.7. забезпечувати проведення аудиторської перевірки діяльності АТ на вимогу Акціонерів, які володіють не менш як 10 відсотками акцій АТ. Аудиторська перевірка повинна бути розпочата не пізніше як за 30 днів з дати надання відповідної вимоги Акціонерів;

10.5.8. в межах своєї компетенції видавати накази, розпорядження і давати вказівки, обов'язкові для виконання всіма працівниками АТ;

10.5.9. відкривати рахунки у банківських установах;

10.5.10. за попередньою згодою Загальних зборів АТ розпоряджатися майном АТ з урахуванням обмежень, що передбачені цим Статутом;

10.5.11. з урахуванням обмежень, що передбачені цим Статутом, підписувати довіреності, договори та інші документи від імені АТ.

10.5.12. підписувати від імені АТ колективний договір, зміни та доповнення до нього;

10.5.13. затверджувати умови договору на ведення реєстру власників іменних цінних паперів АТ;

10.5.14. Генеральний директор користується всіма іншими правами, які випливають з необхідності оперативного управління АТ.

10.6. Повноваження Генерального директора АТ припиняються за рішенням Виконавчого органу АТ або рішенням Загальних зборів АТ.

10.7. Генеральний директор АТ звітує про свою діяльність Загальним зборам Акціонерів і організовує виконання їх рішень.

10.12. Генеральним директором може бути особа, яка перебуває з АТ у трудових відносинах.

10.13. Генеральний директор АТ несе відповідальність перед АТ за збитки, завдані АТ своїми діями (бездіяльністю), згідно із законом.

10.14. З урахуванням обмежень, передбачених п. 9.10.2. цього Статуту, правочини, договори, угоди тощо, незалежно від суми, укладаються від імені АТ лише після отримання згоди Загальних зборів АТ на їх укладання.

10.15. З урахуванням обмежень, передбачених п. 9.10.3. цього Статуту, правочини, договори, угоди тощо, на суму, яка є рівною або перевищує 50 000,00 (п'ятдесят тисяч) доларів США або еквівалент цієї суми у будь-якій іншій валюті, укладаються від імені АТ лише після отримання згоди Загальних зборів АТ на їх укладання.

10.16. При реалізації своїх повноважень, що передбачені цим Статутом, Генеральний директор АТ зобов'язується отримати письмову згоду Загальних зборів АТ у випадках:

- придбання, відчуження чи іншим чином розпорядження будь-яким майном АТ, у тому числі, але не обмежуючись, нерухомим майном АТ;

- укладення правочинів, договорів, угод про залучення чи надання АТ позик чи кредитів;

- укладення правочинів, договорів, угод про надання в заставу, іпотеку майна та майнових прав АТ, або у вигляді інших гарантій майна АТ, а також надання будь-яких поручительств чи гарантій від імені АТ.

... »

1.8. Предмет та мета діяльності:

Витяг із Статуту ПрАТ «НЕО ВІТА»:

«...

2. Мета і предмет діяльності АТ

2.1. Товариство створене з метою здійснення підприємницької діяльності, досягнення значної економічної ефективності в своїй діяльності та отримання прибутку в порядку, передбаченому чинним законодавством і цим Статутом.

2.2. Основними напрямками та предметом діяльності Товариства є:

- виконання і надання будівельних послуг підприємствам, організаціям і громадянам;
- надання інформаційно-консультативних, інжинірингових, маркетингових, рекламних, перекладацьких, представницьких, агентських, сервісних, торговельних, лізингових, посередницьких, дилерських послуг, митно-брокерських послуг;
- будівництво житлових та промислових споруд для власних потреб та на замовлення організацій та фізичних осіб;
- купівля, продаж, оренда об'єктів нерухомості;
- постачально-збутова та посередницька діяльність;

- експорт в далеке та близьке зарубіжжя промислової продукції, яка виробляється на Україні і передається підприємству для розрахунків за енергоносії;
- організація та експлуатація профільних, універсальних, комісійних салонів, магазинів, а також комерційних магазинів. Організація оптової, роздрібною та комісійної торгівлі, громадського харчування. Оптова та роздрібна торгівля непродовольчими товарами.
- придбання нових вітчизняних та іноземних автомобілів та таких, що були в експлуатації, їх ремонт та реалізація;
- надання транспортних послуг як на території України, так і в міжнародних перевозках, перевозка пасажирів та вантажів автомобільним транспортом;
- проведення експортно-імпортних операцій. Торгово-закупівельна діяльність;
- пошук зарубіжних партнерів для вітчизняних підприємств, надання посередницьких послуг в організації відносин між ними, а також інвестиційної діяльності зарубіжних фірм;
- розвиток соціальної сфери, надання побутових та інших послуг як працівникам підприємства, так і населенню;
- організація та здійснення туристсько-екскурсійного обслуговування як громадян України, так і іноземних громадян. Створення інфраструктури по забезпеченню туристсько-екскурсійного обслуговування. Сприяння в отриманні віз, оформленні проїзних документів. Будівництво та обслуговування туристичних комплексів, центрів, баз, кемпінгів, готелів, кафе, ресторанів, шоу-бізнес;
- участь та організація брокерських контор, комерційних бірж, аукціонів, виставок-ярмарків, конкурсів. Проведення біржових операцій у власних інтересах та інтересах третіх осіб;
- організація ліцензійних складів, магазинів безмитної торгівлі. Участь та організація брокерської митної діяльності. Виконання інших робіт на замовлення юридичних осіб та громадян;
- надання інформаційно-посередницьких послуг при купівлі-продажу іноземної валюти;
- художньо-оформлювальна та редакційно-видавнича діяльність. Копіювально-розмножувальні роботи;
- проведення наукових досліджень, дослідних, конструкторських, дизайнерських, архітектурних робіт, розробка проектно-кошторисної, технологічної документації. Створення і участь у дослідних виробництвах, впровадження екологічно чистих технологій;
- виробництво та реалізація хімічної, біотехнологічної, фармацевтичної, сільськогосподарської, тваринницької, харчової та іншої продукції виробничо-технічного призначення, товарів народного споживання;
- виробництво та реалізація будівельних та облицювальних матеріалів. Будівництво, ремонт, реконструкція житлових та виробничих приміщень, реставраційні роботи;
- імпортно-експортні, бартерні операції;
- зовнішньоекономічна діяльність;
- інноваційна, патентна, ліцензійна діяльність;
- організація та проведення курсів, шкіл, семінарів для підготовки та підвищення кваліфікації фахівців, вивчення іноземних мов;
- розробка, виготовлення, тиражування, постачання, реалізація програмно-технічних засобів, програмного забезпечення;
- ремонтні, пуско-налагоджувальні роботи у вищезгаданих напрямках;
- спонсорська та благодійницька діяльність;
- виробництво теплової енергії, транспортування її магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами та постачання теплової енергії;
- здавання під найм (в оренду) власної нерухомості, устаткування та обладнання.
- інші види діяльності, які не суперечать чинному законодавству.

У випадках, передбачених чинним законодавством України, Товариство одержує ліцензії (дозволи) на здійснення окремих видів діяльності у встановленому чинним законодавством України порядку.

2.3. Товариство може здійснювати інші види діяльності, які не заборонені законодавством України.

2.4. Види діяльності, які, відповідно до чинного законодавства України, потребують дозволу (ліцензії), здійснюються Товариством після отримання такого дозволу (ліцензії) у встановленому порядку.

...»

1.9. Розмір статутного капіталу станом на 22.04.13 р., відомості щодо його оплати: На момент прийняття рішення (Протокол Загальних зборів акціонерів Емітента від 22.04.13) статутний капітал Товариства є повністю сплаченим та становить 1 550 000,00 грн.

1.10. Розмір власного капіталу станом на 31.03.13 р.: - 45 507 000 гривень 00 копійок.

1.11. Чисельність штатних працівників станом на 31.03.13 р.: 6 (шість) осіб.

1.12. Чисельність акціонерів станом на 31.03.13 р.: 3 (три) особи.

1.13. Відомості про посадових осіб Емітента, а саме: прізвище, ім'я, по батькові, рік народження, освіта, кваліфікація, загальний виробничий стаж, стаж роботи на даній посаді, посада, яку особа обіймає на основному місці роботи, посада на попередніх місцях роботи за останні п'ять років:

Прізвище, ім'я, по батькові	Рік народження	Освіта	Кваліфікація	Загальний виробничий стаж роботи	Посада, яку особа обіймає на основному місці роботи	Стаж роботи на даній посаді	Посада на попередніх місцях роботи за останні п'ять років
1	2	3	4	5	6	7	8
Вальчук Юрій Леонідович	1969	Повна вища	економіст	24 роки	Генеральний директор ПрАТ «НЕО ВІТА»	3 роки	02.12.2001р. – 17.11.2008р. - комерційний директор на ТОВ «Джерело Тепла». 19.11.2008р. – 04.03.2010р. - заступник директора на ТОВ «Холдінг-Сіті». 05.03.2010р. і по теперішній час - Генеральний директор ПрАТ «НЕО ВІТА».
Давидовська Євгенія Павлівна	1984	Повна вища	економіст	12 років	Головний бухгалтер ПрАТ «НЕО ВІТА»	3 роки 4 місяців	12.07.2004р. – 01.12.2005р. - головний бухгалтер ТОВ «Добробут-XXI». 01.12.2005р. – 18.07.2006р. - головний бухгалтер ПП «Компанія Екодім Україна». 01.04.2007р. – 04.09.2007р. - головний бухгалтер ТОВ «Інвестиційна компанія Європоліс». 15.09.2007р. – 01.08.2008р. - в.о. начальника відділу контролю та адміністрації інвестиційних операцій департаменту інвестиційного бізнесу АКБ «ПРАВЕКС-БАНК». 04.08.2008р. – 30.11.2009р. - головний бухгалтер ТОВ «Боргова агенція «Аргумент». 01.12.2009р. і по теперішній час - Головний бухгалтер ПрАТ «НЕО ВІТА».

1.14. Відомості про середню заробітну плату членів виконавчого органу за останній квартал та завершений фінансовий рік, що передував поданню документів:

Генеральний директор	Вальчук Юрій Леонідович
Середня заробітна плата за 2012 рік, грн.	22 015,12
Середня заробітна плата за I квартал 2013 рік, грн.	22 332,00

2. Інформація про фінансово-господарський стан Емітента:

2.1. Перелік ліцензій (дозволів) Емітента на провадження певних видів діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності», із зазначенням строку закінчення їх дії:

Емітент отримав дозвіл на виконання будівельних робіт №1818-Дн/С від 29.12.2009р. виданий Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві на виконання будівельних робіт із будівництва житлово-офісного торговельного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського, соціального та торговельного призначення, з підземним та надземним паркінгом на вул. Регенераторній, 4 у Дніпровському районі м. Києва (строк дії дозволу до 01.04.2016р.).

2.2. Опис діяльності Емітента станом на 31.03.2013 р.:

2.2.1. Загальні тенденції та особливості розвитку галузі (будівництва), у якій здійснює діяльність Емітент, сезонний характер виробництва:

За інформацією Держстату, у січні-квітні 2013 року підприємствами України виконано будівельних робіт на суму 13,7 млрд. гривень. У січні-квітні 2012 року обсяг виконаних будівельних робіт складав 14,1 млн. гривень.

Зросли обсяги будівельної продукції на підприємствах 8 із 27 регіонів країни, серед них найбільше – Автономної Республіки Крим (на 96,9 %), Херсонської області (на 22,8 %), та м. Севастополь (на 20,7 %). Скоротились обсяги будівельної продукції на підприємствах 19 із 27 регіонів країни, зокрема, у Рівненській (на 70,9 %) області, у м. Києві (на 29,1 %), Донецькій (на 27,8 %) та Миколаївській (на 26,2 %) областях.

Підприємствами 6 регіонів країни (Автономної Республіки Крим, Херсонської області, м. Севастополь, Закарпатської Чернігівської та Одеської області) виконано майже дві третини – 63,3 % загального обсягу будівництва.

Показник будівельної активності у січні-квітні 2013 року у розрахунку на 1 особу наявного населення становить 301,4 гривень. Серед регіонів найвищим цей показник є у місті Києві (1076,4 грн. на 1 особу, що у 3,6 разів перевищує середній показник по Україні), високим – у Полтавській (628,8 грн.) області, Автономній Республіці Крим (416,1 грн.) та Донецькій (388 грн.) та Харківській (366,2 грн.) областях. Серед регіонів найвищим цей показник є у місті Києві (409,5 грн. на 1 особу, що у 3,2 разів перевищує середній показник по Україні), високим – у АР Крим (293 грн.), Полтавській (289,2 грн.) та Харківській (162,6 грн.) областях.

Нове будівництво, реконструкція та технічне переоснащення склали 84,3% від загального обсягу виконаних будівельних робіт, капітальний і поточний ремонт – 8,1% та 7,6% відповідно.

За окремими видами продукції підприємств будівельної індустрії і промисловості будівельних матеріалів відбувалось зростання. Зокрема, у січні-квітні 2013 року обсяги виробництва граніту збільшились у 1,2 рази порівняно з відповідним періодом 2012 року; вікон, дверей їх рам та порогів дерев'яних – на 35,7 %; скла листового гнutoго, гранованого, гравірованого, свердлень, емальованого або обробленого іншим способом – на 33 %; блоків з ніздрюватих бетонів – на 16,6 %; шлаковати, вати мінеральної силікатної та аналогічних мінеральних ват (включно сумішей) в блоках, листах чи рулонах – на 12 %; листів гофрованих, шиферу і аналогічних виробів з азбестоцементу – на 5,4%; гіпсових сумішей – на 3,7 %; гальки, гравію, щебеню і каменю дробленого – на 1,4 %; блоків та цегли з цементу, штучного каменю чи бетону для будівництва – на 1,1%.

За січень-березень 2013 року прийнято в експлуатацію 2116,6 тис. кв. метрів житла. При цьому без урахування житла, прийнятого відповідно до Порядку прийняття в експлуатацію

індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, прибудов до них, громадських будинків I та II категорій складності, які збудовані без дозволу на виконання будівельних робіт, і проведення технічного обстеження їх будівельних конструкцій та інженерних мереж (затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства від 24.06.2011 № 91 та зареєстрований в Міністерстві юстиції України 11.07.2011 за № 830/19568 (зі змінами), обсяг збільшився на 9,9% та склав 1394,3 тис. кв. метрів або 65,9% від загального обсягу прийнятого житла.

Відсутній сезонний характер виробництва.

2.2.2. Обсяг реалізації основних видів продукції, послуг або робіт, що виробляє (здійснює) Емітент: 659 000,00 (шістсот п'ятдесят дев'ять тисяч грн. 00 коп.).

2.2.3. Ринки збуту, основних споживачів продукції, послуг або робіт, що виробляє (здійснює) Емітент: Основними споживачами послуг та робіт Емітента є фізичні та юридичні особи, що мають потребу в купівлі якісних житлових чи комерційних приміщень в м. Києві. Емітент працює в сегменті якісної нерухомості. Ринок збуту Емітента – м. Київ.

2.2.4. Основні конкуренти Емітента: Будівельною діяльністю у м. Києві та Київській обл. на сьогоднішній день займається понад 50 компаній. Основними компаніями які пропонують житло, яке за своїми якісними ціновими характеристиками конкурує з житлом, що пропонує Емітент є наступні: ККУП «Фінансова компанія «Житло-інвест», ВАТ «ЮЗТС», ЗАТ «Познякижилбуд», ТОВ «XXI століття», ТОВ «Фірма «ТММ», ТОВ «ТМО «Ліко-Холдинг».

2.3. Обсяги та напрями інвестиційної діяльності Емітента:

Станом на I квартал 2013 року в балансі ПрАТ «НЕО ВІТА» обліковуються інші фінансові інвестиції на сумму 185 705 тис.грн.

2.4. Відомості про юридичних осіб, у яких Емітент володіє більше ніж 10% статутного капіталу: Емітент не володіє часткою статутного капіталу жодної юридичної особи більш ніж на 10%.

2.5. Відомості про дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені підрозділи Емітента: Емітент не має дочірніх підприємств, філій, представництв та інших відокремлених підрозділів.

2.6. Відомості про участь Емітента в холдингових компаніях, концернях, асоціаціях тощо: Емітент не входить до складу холдингових компаній, концернів, асоціацій тощо.

2.7. Політика щодо досліджень та розробок: Емітент постійно проводить маркетингові дослідження та моніторинг новітніх технологій в галузі будівництва нерухомості та архітектури.

2.8. Можливі фактори ризику в господарській діяльності Емітента: На діяльність Емітента можуть вплинути такі фактори ризику, як погіршення загальної економічної ситуації в Україні, що може призвести до зменшення попиту на новозбудоване житло, зміни у фінансовій політиці уряду України, зростання показника інфляції, форс-мажорні обставини.

2.9. Перспективи діяльності Емітента на поточний та наступний роки: Протягом 4 років Емітент планує реалізувати проект щодо будівництва житлово-офісного торговельного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського, соціального та торговельного призначення, з підземним та надземним паркінгом на вул. Регенаторній, 4 у Дніпровському районі м. Києва.

2.10. Відомості про провадження у справі про банкрутство або про застосування санації у відношенні Емітента чи попереднього суб'єкта господарювання, в результаті реорганізації якого утворився Емітент, протягом трьох років, що передували року проведення випуску облігацій: Жодних справ про банкрутство і застосування санації у відношенні Емітента не проваджувалось.

2.11. Інформація про грошові зобов'язання Емітента (кредитна історія Емітента) станом на 22.04.2013:

Позикодавець	Тип договору	№ договору	Дата укладення договору	Дата закінчення дії договору	Сума позики в доларах США	% по позиці	Порядок виконання	Відомості про остаточну суму в доларах США
Нерезидент: Бахіасеро Ентерпрайзес Лімітед (Кіпр)	Кредитний договір	б/н	25.03.2010	01.04.2015	200 000 000, 00	11	діючий договір погашення позики щоквартально до 01.04.2015р.	14 154 000,00

Рішення судів, що стосуються виникнення, виконання та припинення зобов'язань за укладеним Договором позики № б/н від 25.03.2010 р., не приймалися.

Відсутні кредитні правочини, які не були виконані

2.12. Фінансова звітність Емітента (тис. грн.):

**Баланс
на 31 грудня 2010 року**

Актив		Код рядка	Код за ДКУД	1801001
1	2	3	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
Форма N 1				
I. Необоротні активи				
Нематеріальні активи:				
залишкова вартість	010	-	-	-
первісна вартість	011	-	-	-
накопичена амортизація	012	(-)	(-)	(-)
Незавершене будівництво	020	6 289	47 238	
Основні засоби:				
залишкова вартість	030	-	-	-
первісна вартість	031	-	-	-
знос	032	(-)	(-)	(-)
Довгострокові біологічні активи:				
справедлива (залишкова) вартість	035	-	-	-
первісна вартість	036	-	-	-
накопичена амортизація	037	(-)	(-)	(-)

Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	-	-
інші фінансові інвестиції	045	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	050	-	-
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	-	-
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	-	-
Знос інвестиційної нерухомості	057	-	-
Відстрочені податкові активи	060	-	-
Гудвіл	065	-	-
Інші необоротні активи	070	-	-
Усього за розділом I	080	6 289	47 238
II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	-	-
Поточні біологічні активи	110	-	-
Незавершене виробництво	120	-	-
Готова продукція	130	-	-
Товари	140	-	-
Векселі одержані	150	-	-
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
чиста реалізаційна вартість	160	-	-
первісна вартість	161	-	-
резерв сумнівних боргів	162	(-)	(-)
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
з бюджетом	170	1 478	12 559
за виданими авансами	180	1 314	18 146
з нарахованих доходів	190	-	-
із внутрішніх розрахунків	200	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	-	-
Поточні фінансові інвестиції	220	-	-
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті	230	423	476
у т. ч. в касі	231	-	-
в іноземній валюті	240	-	7 971
Інші оборотні активи	250	-	-
Усього за розділом II	260	3 215	39 152
III. Витрати майбутніх періодів	270	-	-
IV. Необоротні активи та групи періодів	275	-	-
Баланс	280	9 504	86 390
Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	1 550	1 550
Пайовий капітал	310	-	-
Додатковий вкладений капітал	320	-	-
Інший додатковий капітал	330	-	-
Резервний капітал	340	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	(-1 544)	(-8 895)
Неоплачений капітал	360	(-)	(-)
Вилучений капітал	370	(-)	(-)
Усього за розділом I	380	6	-7 345
II. Забезпечення наступних витрат і платежів			
Забезпечення виплат персоналу	400	-	-
Інші забезпечення	410	-	-
Сума страхових внесків	415	-	-

Сума часток перестраховиків у страхових резервах	416	-	-
Залишок сформованого призового фонду, що підлягає виплаті переможцям лотереї	417	-	-
Залишок сформованого резерву на виплату джек-поту, не забезпеченого сплатою участі у лотереї	418	-	-
Цільове фінансування	420	-	-
Усього за розділом II	430	-	-
III. Довгострокові зобов'язання			
Довгострокові кредити банків	440	-	87 088
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450	-	-
Відстрочені податкові зобов'язання	460	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	470	-	-
Усього за розділом III	480	-	87 088
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	4 900	-
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	-	-
Векселі видані	520	-	-
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	-	-
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540	4 200	-
з бюджетом	550	179	190
з позабюджетних платежів	560	-	-
зі страхування	570	-	-
з оплати праці	580	-	-
з учасниками	590	-	-
із внутрішніх розрахунків	600	-	-
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	-	-
Інші поточні зобов'язання	610	219	6 457
Усього за розділом IV	620	9 498	6 647
V. Доходи майбутніх періодів	630	-	-
Баланс	640	9 504	86 390

Звіт про фінансові результати за 2010 рік

Форма N 2

Код за ДКУД

1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	3 289	-
Податок на додану вартість	015	(548)	-
Акцизний збір	020	-	-
	025	-	-
Інші вирахування з доходу	030	-	-
Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	2 741	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	040	-	-
Валовий:			
прибуток	050	2 741	-
збиток	055	-	-

Інші операційні доходи	060	79 805	157
	061	-	-
Адміністративні витрати	070	(7 737)	(1 346)
Витрати на збут	080	-	-
Інші операційні витрати	090	(79 594)	(3)
	091	-	-
Фінансові результати від операційної діяльності:			
прибуток	100	-	-
збиток	105	(4 785)	(1 192)
Доход від участі в капіталі	110	-	-
Інші фінансові доходи	120	959	-
Інші доходи	130	-	398
Фінансові витрати	140	(3 523)	419
Втрати від участі в капіталі	150	-	-
Інші витрати	160	-	-
	165	-	-
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:			
прибуток	170	-	-
збиток	175	(7 349)	(1 213)
	176	-	-
	177	-	-
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	(2)	(3)
	185	-	-
Фінансові результати від звичайної діяльності:			
прибуток	190	-	-
збиток	195	(7 351)	(1 216)
Надзвичайні:			
доходи	200	-	-
витрати	205	-	-
Податки з надзвичайного прибутку	210	-	-
Чистий:			
прибуток	220	-	-
збиток	225	(7 351)	(1 216)
	226	-	-

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	-	-
Витрати на оплату праці	240	381	21
Відрахування на соціальні заходи	250	112	8
Амортизація	260	-	-
Інші операційні витрати	270	7 244	1 317
Разом	280	7 737	1 346

III. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300	15 550	15 550
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310	15 550	15 550
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	320	-472,73	-78,19
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	330	-472,73	-78,19
Дивіденди на одну просту акцію	340	-	-

ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ за рік 2010

1.1. Форма № 3

Код за ДКУД

1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:	010		-
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)		3 289	
Погашення векселів одержаних	015	-	-
Покупців і замовників авансів	020	-	-
Повернення авансів	030	-	-
Установ банків відсотків за поточними рахунками	035	255	-
Бюджету податку на додану вартість	040	-	-
Повернення інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	045	-	-
Отримання субсидій, дотацій	050	-	-
Цільового фінансування	060	-	-
Боржників неустойки (штрафів, пені)	070	-	-
Інші надходження	080	80 043	-
Витрачання на оплату:	090		
Товарів (робіт, послуг)		(4 998)	-
Авансів	095	(3 779)	-
Повернення авансів	100	(-)	-
Працівникам	105	(381)	-
Витрат на відрядження	110	(-)	-
Зобов'язань з податку на додану вартість	115	(-)	-
Зобов'язань з податку на прибуток	120	(2)	-
Відрахувань на соціальні заходи	125	(112)	-
Зобов'язань з інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	130	(2 268)	-
Цільових внесків	140	(-)	-
Інші витрачання	145	(150 733)	-
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150	-78 686	-
Рух коштів від надзвичайних подій	160	-	-
Чистий рух коштів від операційної діяльності	170	-78 686	-
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Реалізація:	180	-	-
фінансових інвестицій			
необоротних активів	190	-	-
майнових комплексів	200	-	-
Отримані:		-	-
відсотки	210	-	-
дивіденди	220	-	-
Інші надходження	230	-	-
Придбання:		-	-
фінансових інвестицій	240	(-)	(-)
необоротних активів	250	(-)	(-)
майнових комплексів	260	(-)	(-)
Інші платежі	270	(-)	(-)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	280	-	-
Рух коштів від надзвичайних подій	290	-	-
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	300	-	-
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження власного капіталу	310	-	-
Отримані позики	320	86 710	-
Інші надходження	330	-	-
Погашення позик	340	(-)	(-)
Сплачені дивіденди	350	(-)	(-)
Інші платежі	360	(-)	(-)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370	86 710	-
Рух коштів від надзвичайних подій	380	-	-
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390	86 710	-
Чистий рух коштів за звітний період	400	8 024	-
Залишок коштів на початок року	410	423	-
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	420	-	-
Залишок коштів на кінець року	430	8 447	-

**ЗВІТ
про власний капітал за 2010 рік**

Форма N 4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код	Статутний капітал	Пайовий капітал	Додатковий вкладений капітал	Інший додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Залишок на початок року	010	1 550	-	-	-	-	(-1 544)	-	-	6
Коригування:										
Зміна облікової політики	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	050	1 550	-	-	-	-	(-1 544)	-	-	6
Переоцінка активів:										
Дооцінка основних засобів	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Уцінка основних засобів	070	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка незавершеного будівництва	080	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Уцінка незавершеного будівництва	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка нематеріальних активів	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Уцінка нематеріальних активів	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	120	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	130	-	-	-	-	-	(-7 351)	-	-	(-7 351)
Розподіл прибутку:										
Виплати власникам (дивіденди)	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до статутного капіталу	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до Резервного капіталу	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників:										
Внески до капіталу	180	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу:										
Викуп акцій (часток)	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі:										
Списання невідшкодованих збитків	260	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Безкоштовно отримані активи	270	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін в капіталі	290	-	-	-	-	-	(-7 351)	-	-	(-7 351)
Залишок на кінець року	300	1 550	-	-	-	-	(-8 895)	-	-	(-7 345)

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за 2010

Форма N 5

Код за ДКУД

1801008

I. Нематеріальні активи

Групи нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація			первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права користування майном	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на знаки для товарів і послуг	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на об'єкти промислової власності	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авторські та суміжні з ними права	050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші нематеріальні активи	070	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом	080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

З рядка 080 графа 14 вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності

(081)

вартість оформлених у заставу нематеріальних активів

(082)

вартість створених підприємством нематеріальних активів

(083)

З рядка 080 графа 5

вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань

(084)

II. Основні засоби

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		у тому числі			
		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісно і (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос			первісно і (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос	одержані за фінансовою орендою		передані в оперативну оренду	
															первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Земельні ділянки	100	--	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капітальні витрати на поліпшення земель	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Машини та обладнання	130	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Транспортні засоби	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Робоча і продуктивна худоба	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Багаторічні насадження	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші основні засоби	180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Бібліотечні фонди	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Тимчасові (нетитульні) споруди	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Природні ресурси	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвентарна тара	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Предмети прокату	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші необоротні матеріальні активи	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом	260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3 рядка 260 графа 14

вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності

(261) _____

вартість оформлених у заставу основних засобів

(262) _____

залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)

(263) _____

залишкова вартість основних засобів, вилучених з експлуатації для продажу

(264) _____

первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів

(265) _____

3 рядка 260 графа 5

вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування

(266) _____

Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду

(267) _____

3 рядка 260 графа 15

знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності

(268) _____

III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280	-	-
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	40 932	47 238
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	-	-
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	-	-
Формування основного стада	320	-	-
Інші	330	-	-
Разом	340	40 932	47 238

IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:				
асоційовані підприємства	350	-	-	-
дочірні підприємства	360	-	-	-
спільну діяльність	370	-	-	-
Б. Інші фінансові інвестиції в:				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	-	-	-
акції	390	-	-	-
облігації	400	-	-	-
інші	410	-	-	-
Разом (розд. А + розд. Б)	420	-	-	-

3 рядка 045 графа 4 Балансу

Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:
за собівартістю

(421) _____

3 рядка 220 графа 4 Балансу

за справедливою вартістю	(422)	_____
за амортизованою собівартістю	(423)	_____
Поточні фінансові інвестиції відображені:		
за собівартістю	(424)	_____
за справедливою вартістю	(425)	_____
за амортизованою собівартістю	(426)	_____

V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
A. Інші операційні доходи і витрати			
Операційна оренда активів	440	-	-
Операційна курсова різниця	450	-	-
Реалізація інших оборотних активів	460	-	-
Штрафи, пені, неустойки	470	-	-
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480	-	-
Інші операційні доходи і витрати	490	79805	79594
у тому числі:			
відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	-
непродуктивні витрати і втрати	492	X	-
Б. Доходи і втрати від участі в капіталі за інвестиціями в:			
асоційовані підприємства	500	-	-
дочірні підприємства	510	-	-
спільну діяльність	520	-	-
В. Інші фінансові доходи і витрати			
Дивіденди	530	-	X
Проценти	540	X	3523
Фінансова оренда активів	550	-	-
Інші фінансові доходи і витрати	560	959	-
Г. Інші доходи і витрати			
Реалізація фінансових інвестицій	570	-	-
Реалізація необоротних активів	580	-	-
Реалізація майнових комплексів	590	-	-
Неопераційна курсова різниця	600	-	-
Безоплатно одержані активи	610	-	X
Списання необоротних активів	620	X	-
Інші доходи і витрати	630	-	-

Товарообмінні (баргерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами)

(631) _____

Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами

(632) _____ %

VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Каса	640	-
Поточний рахунок у банку	650	476
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	7 971
Грошові кошти в дорозі	670	-
Еквіваленти грошових коштів	680	-
Разом	690	8 447

3 рядка 070 гр. 4 Балансу

Грошові кошти, використання яких обмежено

(691) _____

VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звітний рік		Використано у звітному році	Сторновано невикористану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750	-	-	-	-	-	-	-

	760	-	-	-	-	-	-	-
	770	-	-	-	-	-	-	-
Резерв сумнівних боргів	775	-	-	-	-	-	-	-
Разом	780	-	-	-	-	-	-	-

VIII. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації*	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	-	-	-
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	-	-	-
Паливо	820	-	-	-
Тара і тарні матеріали	830	-	-	-
Будівельні матеріали	840	-	-	-
Запасні частини	850	-	-	-
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	-	-	-
Тварини на вирощуванні та відгодівлі	870	-	-	-
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	-	-	-
Незавершене виробництво	890	-	-	-
Готова продукція	900	-	-	-
Товари	910	-	-	-
Разом	920	-	-	-

3 рядка 920 графа 3

Балансова вартість запасів:

відображених за чистою вартістю реалізації

(921) _____

переданих у переробку

(922) _____

оформлених в заставу

(923) _____

переданих на комісію

(924) _____

Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)

(925) _____

* визначається за п. 28 Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси".

ІХ. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т. ч. за строками непогашення		
			до 3 місяців	від 3 до 6 місяців	від 6 до 12 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	-	-	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	-	-	-	-

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості (951) _____

Із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами (952) _____

Із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами (952) _____

Х. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестач і втрат	960	-
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	-
Сума нестач і втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	-

ХІ. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	--
Заборгованість на кінець звітного року:		-
валова замовників	1120	-
валова замовникам	1130	-
з авансів отриманих	1140	-
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	-
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	-

ХІІ. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	-
Поточний податок на прибуток	1210	-
Відстрочені податкові активи:		
на початок звітного року	1220	-
на кінець звітного року	1225	-
Відстрочені податкові зобов'язання:		
на початок звітного року	1230	-
на кінець звітного року	1235	-
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	-
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1241	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	-
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	-
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1251	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	-

ХІІІ. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	-
Використано за рік - усього	1310	-
в тому числі на:		
будівництво об'єктів	1311	-
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	-
з них машини та обладнання	1313	-
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	-
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	-
	1316	-
	1317	-

Баланс
станом на 31.12.2011 р.

Форма N 1

Код за ДКУД 1801001

	Код	На початок	На кінець

Актив	рядк а	звітнього періоду	звітнього періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:			
залишкова вартість	010	0	0
первісна вартість	011	0	0
накопичена амортизація	012	(0)	(0)
Незавершені капітальні інвестиції	020	47238	347509
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	0	346
первісна вартість	031	0	472
знос	032	(0)	(126)
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	0	0
первісна вартість	036	0	0
накопичена амортизація	037	(0)	(0)
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	0	0
інші фінансові інвестиції	045	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	050	0	0
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	0	0
первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	0	0
знос інвестиційної нерухомості	057	0	0
Відстрочені податкові активи	060	0	0
Гудвіл	065	0	0
Інші необоротні активи	070	0	0
Гудвіл при консолідації	075	0	0
Усього за розділом I	080	47 238	347 855
II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	0	2
Поточні біологічні активи	110	0	0
Незавершене виробництво	120	0	0
Готова продукція	130	0	0

Товари	140	0	1
Векселі одержані	150	0	0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
чиста реалізаційна вартість	160	0	0
первісна вартість	161	0	0
резерв сумнівних боргів	162	(0)	(0)
Дебіторська заборгованість за рахунками:			
за бюджетом	170	12559	74112
за виданими авансами	180	18146	34741
з нарахованих доходів	190	0	0
із внутрішніх розрахунків	200	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	0	84743
Поточні фінансові інвестиції	220	0	0
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті	230	476	44290
у тому числі в касі	231	0	0
в іноземній валюті	240	7971	28851
Інші оборотні активи	250	0	62
Усього за розділом II	260	39152	266802
III. Витрати майбутніх періодів	270	0	0
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275	0	0
Баланс	280	86390	614657

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	1550	1550
Пайовий капітал	310	0	0
Додатковий вкладений капітал	320	0	0
Інший додатковий капітал	330	0	0
Резервний капітал	340	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	-8895	-15485
Неоплачений капітал	360	(0)	(0)
Вилучений капітал	370	(0)	(0)

Накопичена курсова різниця	375	(0)	(0)
Усього а розділом I	380	-7345	-13935
Частка меншості	385	0	0
II. Забезпечення таких витрат і платежів			
Забезпечення виплат персоналу	400	0	0
Інші забезпечення	410	0	0
Вписуваний рядок - сума страхових резервів	415	0	0
Вписуваний рядок - сума часток перестраховиків у страхових резерва	416	(0)	(0)
Вписуваний рядок	417	0	0
Вписуваний рядок	418	0	0
Цільове фінансування(2)	420	0	0
Усього за розділом II	430	0	0
III. Довгострокові зобов'язання			
Довгострокові кредити банків	440	87088	119896
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450	0	487139
Відстрочені податкові зобов'язання	460	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	470	0	0
Усього за розділом III	480	87088	607035
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	0	0
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	0	0
Векселі видані	520	0	0
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	0	198
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540	0	372
з бюджетом	550	190	190
з позабюджетних платежів	560	0	0
зі страхування	570	0	0
з оплати праці	580	0	0
з учасниками	590	0	0
із внутрішніх розрахунків	600	0	0
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	0	0

Інші поточні зобов'язання	610	6457	20797
Усього за розділом IV	620	6647	21557
V. Доходи майбутніх періодів	630	0	0
Баланс	640	86390	614657

(1) Визначається в порядку, встановленому спеціально уповноваженим центральним органом виконавчої влади у галузі статистики.

(2) З рядка 420 графа 4 Сума благодійної допомоги (421) 0.

Звіт про фінансові результати
за 2011 рік

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Форма N
2

Код за
ДКУД

1801003

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	916	3289
Податок на додану вартість	015	(153)	(548)
Акцизний збір	020	(0)	(0)
	025	(0)	(0)
Інші вирахування з доходу	030	(0)	(0)
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	763	2741
Собівартість реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	040	(0)	(0)
Валовий прибуток: прибуток	050	763	2741
збиток	055	(0)	(0)
Інші операційні доходи	060	186826	79805
у т.ч. дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	061	0	0
Адміністративні витрати	070	(9093)	(7737)
Витрати на збут	080	(0)	(0)
Інші операційні витрати	090	(185203)	(79594)
у т.ч. витрати від первісного визнання	091	(0)	(0)

біологічних активів сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності			
Фінансові результати від операційної діяльності: прибуток	100	0	0
збиток	105	(6707)	(4785)
Доход від участі в капіталі	110	0	0
Інші фінансові доходи	120	759	959
Інші доходи(1)	130	0	0
Фінансові витрати	140	(642)	(3523)
Втрати від участі в капіталі	150	(0)	(0)
Інші витрати	160	(0)	(0)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	165	0	0

1	2	3	4
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:			
прибуток	170	0	0
збиток	175	(6590)	(7349)
у т.ч. прибуток від припиненої діяльності та/або прибуток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	176	0	0
у т.ч. збиток від припиненої діяльності та/або збиток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	177	(0)	(0)
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	(0)	(2)
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185	0	0
Фінансові результати від звичайної діяльності:			
прибуток	190	0	0
збиток	195	(6590)	(7351)
Надзвичайні:			
доходи	200	0	0
витрати	205	(0)	(0)
Податки з надзвичайного прибутку	210	(0)	(0)
Частка меншості	215	(0)	(0)
Чистий:			
прибуток	220	0	0
збиток	225	(6590)	(7351)
Забезпечення матеріального заохочення	226	(0)	(0)

II. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	0	0
Витрати на оплату праці	240	574	381
Відрахування на соціальні заходи	250	182	112
Амортизація	260	126	0

Інші операційні витрати	270	8211	7244
Разом	280	9093	7737

III. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300	15550	15550
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310	15550	15550
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію (грн.)	320	-423,79	-742,73
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію (грн.)	330	-423,79	-742,73
Дивіденди на одну просту акцію (грн.)	340	0	0

(1) З рядка 130 графа 3 Дохід, пов'язаний з благодійною допомогою (131) 0.

Звіт про рух грошових коштів за 2011 рік

Форма № 3 Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	916	0
Погашення векселів одержаних	015	0	0
Покупців і замовників авансів	020	0	0
Повернення авансів	030	0	0
Установ банків відсотків за поточними рахунками	035	2420	0
Бюджету податку на додану вартість	040	0	0
Повернення інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	045	0	0
Отримання субсидій, дотацій	050	0	0
Цільового фінансування	060	0	0
Боржників неустойки (штрафів, пені)	070	5	0

Інші надходження	080	184807	0
Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг)	090	8211	0
Авансів	095	358292	0
Повернення авансів	100	0	0
Працівникам	105	574	0
Витрат на відрядження	110	0	0
Зобов'язань з податку на додану вартість	115	0	0
Зобов'язань з податку на прибуток	120	0	0
Відрахувань на соціальні заходи	125	182	0
Зобов'язань з інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	130	2278	0
Цільових внесків	140	0	0
Інші витрачання	145	274126	0
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150	-455515	0
Рух коштів від надзвичайних подій	160	0	0
Чистий рух коштів від операційної діяльності	170	-455515	0

II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Реалізація: фінансових інвестицій	180	0	0
необоротних активів	190	0	0
майнових комплексів	200	487139	0
Отримані: відсотки	210	0	0
дивіденди	220	0	0
Інші надходження	230	0	0
Придбання: фінансових інвестицій	240	0	0
необоротних активів	250	0	0
майнових комплексів	260	0	0
Інші платежі	270	0	0
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	280	487139	0
Рух коштів від надзвичайних подій	290	0	0
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	300	487139	0
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження власного капіталу	310	0	0
Отримані позики	320	163202	0
Інші надходження	330	0	8447

Погашення позик	340	130394	0
Сплачені дивіденди	350	0	0
Інші платежі	360	0	0
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370	32808	8447
Рух коштів від надзвичайних подій	380	0	0
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390	32808	8447
Чистий рух коштів за звітний період	400	64432	8447
Залишок коштів на початок року	410	8447	0
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	420	262	0
Залишок коштів на кінець року	430	73141	8447

Звіт про власний капітал
за 2011 рік

Форма N 4

Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Статутний капітал	Пайовий капітал	Додатковий вкладений капітал	Інший додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Залишок на початок року	010	1550	0	0	0	0	(8895)	0	0	(7345)
Коригування:										
Зміна облікової політики	020	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Виправлення помилок	030	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни	040	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Скоригований залишок на початок року	050	1550	0	0	0	0	(8895)	0	0	(7345)

Переоцінка активів:										
Дооцінка основних засобів	060	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Уцінка основних засобів	070	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
Дооцінка незавершеного будівництва	080	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Уцінка незавершеного будівництва	090	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
Дооцінка нематеріальних активів	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Уцінка нематеріальних активів	110	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
	120	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	130	0	0	0	0	0	(6590)	0	0	(6590)
Розподіл прибутку:										
Виплати власникам (дивіденди)	140	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Спрямування прибутку до статутного капіталу	150	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Відрахування до резервного капіталу	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	170	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Внески учасників:										
Внески до капіталу	180	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	190	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу:										
Викуп акцій (часток)	210	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	220	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій (часток)	230	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	240	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	250	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі:										
Списання невідшкодованих збитків	260	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Безкоштовно отримані активи	270	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	280	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом змін в капіталі	290	0	0	0	0	0	(6590)	0	0	(6590)
Залишок на кінець року	300	1550	0	0	0	0	(15485)	0	0	(13935)

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за 2011 рік

I. Нематеріальні активи

Форма N 5

Код за ДКУД

1801008

Групи нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (пероцінена) вартість	накопичена амортизація		первісної (пероціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (пероцінена) вартість	накопичена амортизація			первісної (пероціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (пероцінена) вартість	накопичена амортизація
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Права користування майном	020	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Права на комерційні позначення	030	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Права на об'єкти промислової властивості	040	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Авторське право та суміжні з ним права	050	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	060	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші нематеріальні активи	070	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом	080	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Гудвіл	090	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

З рядка 080 графа 14 вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності

(081)

0

вартість оформлених у заставу нематеріальних активів

(082)

0

вартість створених підприємством нематеріальних активів

(083)

0

З рядка 080 графа 5 вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань

(084)

0

З рядка 080 графа 15 накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності

(085)

0

II. Основні засоби

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року	Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)	Вибуло за рік	Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення	Інші зміни за рік	Залишок на кінець року	у тому числі	
										одержані за фінансовою орендою	передані в оперативну оренду

		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос		корисності	первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Земельні ділянки	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інвестиційна нерухомість	105	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Капітальні витрати на поліпшення земель	110	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Машини та обладнання	130	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Транспортні засоби	140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Тварини	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Багаторічні насадження	170	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші основні засоби	180	36	0	436	0	0	0	0	0	0	0	0	472	0	0	0	0	0

Бібліотечні фонди	190	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Тимчасові (нетитульні) споруди	210	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Природні ресурси	220	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інвентарна тара	230	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Предмети прокату	240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші необоротні матеріальні активи	250	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом	260	36	0	436	0	0	0	0	0	0	0	0	472	0	0	0	0	0

З рядка 260 графа 14 вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності (261)

0
0
0
0
0
0

вартість оформлених у заставу основних засобів (262)

залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо) (263)

первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів (264)

основні засоби орендованих цілісних майнових комплексів (2641)

З рядка 260 графа 8

вартість основних засобів, призначених для продажу	(265)	0
залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій	(2651)	0
З рядка 260 графа 5 вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування	(266)	0
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду	(267)	0
З рядка 260 графа 15 знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності	(268)	0
З рядка 105 графа 14 вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю	(269)	0

III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280	0	0
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	300752	347509
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних засобів	300	0	0
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	0	0
Придбання (виращування) довгострокових біологічних активів	320	0	0
Інші	330	0	0
Разом	340	300752	347509

З рядка 340 графа 3 капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість	(341)	0
фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій	(342)	0

IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:		0	0	0
асоційовані підприємства	350			
дочірні підприємства	360	0	0	0
спільну діяльність	370	0	0	0
Б. Інші фінансові інвестиції в:		0	0	0
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380			
акції	390	0	0	0
облігації	400	0	0	0
інші	410	0	0	0
Разом (розд. А + розд. Б)	420	0	0	0

З рядка 045 графа 4 Балансу Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені: (421) 0

	за собівартістю		
	за справедливою вартістю	(422)	0
	за амортизованою вартістю	(423)	0
З рядка 220 графа 4 Балансу Поточні фінансові інвестиції відображені:		(424)	0
	за собівартістю		
	за справедливою вартістю	(425)	0
	за амортизованою собівартістю	(426)	0

V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
А. Інші операційні доходи і витрати			
Операційна оренда активів	440	0	0
Операційна курсова різниця	450	353	91
Реалізація інших оборотних активів	460	0	0
Штрафи, пені, неустойки	470	0	0
Утримання об'єктів житлово-комунального соціально-культурного призначення	480	0	0
Інші операційні доходи і витрати	490	186473	185112
у тому числі:			
відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	0
непродуктивні витрати і втрати	492	X	0
Б. Доходи і втрати від участі в капіталі за інвестиціями в:			
асоційовані підприємства	500	0	0
дочірні підприємства	510	0	0
спільну діяльність	520	0	0
В. Інші фінансові доходи і витрати			
Дивіденди	530	0	X
Проценти	540	X	0
Фінансова оренда активів	550	0	0
Інші фінансові доходи і витрати	560	759	642
Г. Інші доходи та витрати			
Реалізація фінансових інвестицій	570	0	0
Доходи від об'єднання підприємств	580	0	0
Результат оцінки корисності	590	0	0
Неопераційна курсова різниця	600	0	0
Безоплатно одержані активи	610	0	X
Списання необоротних активів	620	X	0
Інші доходи і витрати	630	0	0

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, (631)

послугами)

Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за
товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами
З рядків 540-560 графа 4 фінансові витрати, уключені до собівартості
продукції основної діяльності

(632)

(633)

0 %
0

VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Каса	640	0
Поточний рахунок у банку	650	73141
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	0
Грошові кошти в дорозі	670	0
Еквіваленти грошових коштів	680	0
Разом	690	73141

З рядка 070 графа 4 Балансу Грошові кошти, використання
яких обмежено

(691)

0

VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звітний рік		Викорис- тано у звітному році	Сторновано використан у суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодуванн я витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нарахован о (створено)	додаткові відраху- вання				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	0	0	0	0	0	0	0
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	0	0	0	0	0	0	0
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	0	0	0	0	0	0	0
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	0	0	0	0	0	0	0
Забезпечення наступних	750	0	0	0	0	0	0	0

витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів								
	760	0	0	0	0	0	0	0
	770	0	0	0	0	0	0	0
Резерв сумнівних боргів	775	0	0	0	0	0	0	0
Разом	780	0	0	0	0	0	0	0

VIII. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації*	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	2	0	0
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	0	0	0
Паливо	820	0	0	0
Тара і тарні матеріали	830	0	0	0
Будівельні матеріали	840	0	0	0
Запасні частини	850	0	0	0
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	0	0	0
Поточні біологічні активи	870	0	0	0
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	0	0	0
Незавершене виробництво	890	0	0	0
Готова продукція	900	0	0	0
Товари	910	1	0	0
Разом	920	3	0	0

* Визначається за п.28 Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси"

3 рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів:

відображених за чистою вартістю реалізації	(921)	0
переданих у переробку	(922)	0
оформлених в заставу	(923)	0
переданих на комісію	(924)	0
Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)	(925)	0
3 рядка 275 графа 4 Балансу запаси, призначені для продажу	(926)	0

IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т.ч. за строками не погашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	0	0	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	84743	0	0	0

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості	(951)	0
Із рядків 930 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами	(952)	0

X. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестачі і втрат	960	0
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	0
Сума нестачі і втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	0

XI. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	0
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	0
валова замовникам	1130	0
з авансів отриманих	1140	0
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	0
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	0

XII. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	0
Відстрочені податкові активи:		
на початок звітного року	1220	0
на кінець звітного року	1225	0
Відстрочені податкові зобов'язання:	1230	0

на початок звітнього року		
на кінець звітнього року	1235	0
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	0
у тому числі:	1241	0
поточний податок на прибуток		
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	0
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	0
Відображено у складі власного капіталу – усього	1250	0
у тому числі:	1251	0
поточний податок на прибуток		
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	0
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	0

ХІІІ. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	4
Нараховано за звітний рік	1300	0
Використано за рік - усього	1310	0
в тому числі на:	1311	0
будівництво об'єктів		
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	0
з них машини та обладнання	1313	0
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	0
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	0
	1316	0
	1317	0

Баланс станом на 31.12.2012 р.

Форма N 1

Код за ДКУД

1801001

Актив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:			
залишкова вартість	010	0	0
первісна вартість	011	0	0
накопичена амортизація	012	(0)	(0)
Незавершені капітальні інвестиції	020	347509	274751

Основні засоби:			
залишкова вартість	030	346	5574
первісна вартість	031	472	5765
знос	032	(126)	(191)
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	0	0
первісна вартість	036	0	0
накопичена амортизація	037	(0)	(0)
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	0	0
інші фінансові інвестиції	045	0	49146
Довгострокова дебіторська заборгованість	050	0	0
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	0	0
первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	0	0
знос інвестиційної нерухомості	057	0	0
Відстрочені податкові активи	060	0	0
Гудвіл	065	0	0
Інші необоротні активи	070	0	0
Гудвіл при консолідації	075	0	0
Усього за розділом I	080	347855	329471
II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	2	0
Поточні біологічні активи	110	0	0
Незавершене виробництво	120	0	0
Готова продукція	130	0	0
Товари	140	1	0
Векселі одержані	150	0	0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
чиста реалізаційна вартість	160	0	2518
первісна вартість	161	0	2518
резерв сумнівних боргів	162	(0)	(0)
Дебіторська заборгованість за рахунками:			
за бюджетом	170	74112	66144
за виданими авансами	180	34741	40962
з нарахованих доходів	190	0	0
із внутрішніх розрахунків	200	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	84743	245869
Поточні фінансові інвестиції	220	0	0
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті	230	44290	59614
у тому числі в касі	231	0	0

в іноземній валюті	240	28851	2
Інші оборотні активи	250	62	10
Усього за розділом II	260	266802	415119
III. Витрати майбутніх періодів	270	0	0
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275	0	0
Баланс	280	614657	744590

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	1550	1550
Пайовий капітал	310	0	0
Додатковий вкладений капітал	320	0	0
Інший додатковий капітал	330	0	0
Резервний капітал	340	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	-15485	-12633
Неоплачений капітал	360	(0)	(0)
Вилучений капітал	370	(0)	(0)
Накопичена курсова різниця	375	(0)	(0)
Усього а розділом I	380	-13935	-11083
Частка меншості	385	0	0
II. Забезпечення таких витрат і платежів			
Забезпечення виплат персоналу	400	0	0
Інші забезпечення	410	0	0
Вписуваний рядок - сума страхових резервів	415	0	0
Вписуваний рядок - сума часток перестраховиків у страхових резерва	416	(0)	(0)
Вписуваний рядок	417	0	0
Вписуваний рядок	418	0	0
Цільове фінансування(2)	420	0	0
Усього за розділом II	430	0	0
III. Довгострокові зобов'язання			
Довгострокові кредити банків	440	119896	14154
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450	487139	721126
Відстрочені податкові зобов'язання	460	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	470	0	0
Усього за розділом III	480	607035	735280
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	0	0
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	0	0
Векселі видані	520	0	0

Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	198	392
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540	372	0
з бюджетом	550	190	247
з позабюджетних платежів	560	0	0
зі страхування	570	0	0
з оплати праці	580	0	0
з учасниками	590	0	0
із внутрішніх розрахунків	600	0	0
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	0	0
Інші поточні зобов'язання	610	20797	19754
Усього за розділом IV	620	21557	20393
V. Доходи майбутніх періодів	630	0	0
Баланс	640	614657	744590

-) Визначається в порядку, встановленому спеціально уповноваженим центральним органом виконавчої влади у галузі статистики.
) З рядка 420 графа 4 Сума благодійної допомоги (421) 0.

Звіт про фінансові результати за 2012 рік

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ Форма N 2 Код за ДКУД 1801003

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	587751	916
Податок на додану вартість	015	(97948)	(153)
Акцизний збір	020	(0)	(0)
	025	(0)	(0)
Інші вирахування з доходу	030	(0)	(0)
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	489803	763
Собівартість реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	040	(480617)	(0)
Валовий прибуток:			
прибуток	050	9186	763
збиток	055	(0)	(0)
Інші операційні доходи	060	86735	186826
у т.ч. дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	061	0	0
Адміністративні витрати	070	(12615)	(9093)
Витрати на збут	080	(17)	(0)

Інші операційні витрати	090	(80399)	(185203)
у т.ч. витрати від первісного визнання біологічних активів сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	091	(0)	(0)
Фінансові результати від операційної діяльності:			
прибуток	100	2890	0
збиток	105	(0)	(6707)
Доход від участі в капіталі	110	0	0
Інші фінансові доходи	120	168	759
Інші доходи(1)	130	0	0
Фінансові витрати	140	(0)	(642)
Втрати від участі в капіталі	150	(0)	(0)
Інші витрати	160	(206)	(0)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	165	0	0
1	2	3	4
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:			
прибуток	170	2852	0
збиток	175	(0)	(6590)
у т.ч. прибуток від припиненої діяльності та/або прибуток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	176	0	0
у т.ч. збиток від припиненої діяльності та/або збиток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	177	(0)	(0)
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	(0)	(0)
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185	0	0
Фінансові результати від звичайної діяльності:			
прибуток	190	2852	0
збиток	195	(0)	(6590)
Надзвичайні:			
доходи	200	0	0
витрати	205	(0)	(0)
Податки з надзвичайного прибутку	210	(0)	(0)
Частка меншості	215	(0)	(0)
Чистий:			
прибуток	220	2852	0
збиток	225	(0)	(6590)
Забезпечення матеріального заохочення	226	(0)	(0)

II. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	0	0
Витрати на оплату праці	240	689	574
Відрахування на соціальні заходи	250	240	182
Амортизація	260	65	126
Інші операційні витрати	270	11534	8211
Разом	280	12528	9093

III. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300	15500	15550
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310	15500	15550
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію (грн.)	320	184	423,8
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію (грн.)	330	184	423,8
Дивіденди на одну просту акцію (грн.)	340	0	0

l) З рядка 130 графа 3 Дохід, пов'язаний з благодійною допомогою (131) 0.

Звіт про рух грошових коштів

за 2012 рік

Форма N 3 Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	587689	916
Погашення векселів одержаних	015	0	0
Покупців і замовників авансів	020	0	0
Повернення авансів	030	0	0
Установ банків відсотків за поточними рахунками	035	3153	2420
Бюджету податку на додану вартість	040	0	0
Повернення інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	045	0	0
Отримання субсидій, дотацій	050	0	0
Цільового фінансування	060	0	0
Боржників неустойки (штрафів, пені)	070	62	5

Інші надходження	080	83582	184807
Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг)	090	11534	8211
Авансів	095	524303	358292
Повернення авансів	100	0	0
Працівникам	105	689	574
Витрат на відрядження	110	0	0
Зобов'язань з податку на додану вартість	115	0	0
Зобов'язань з податку на прибуток	120	0	0
Відрахувань на соціальні заходи	125	240	182
Зобов'язань з інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	130	3006	2278
Цільових внесків	140	0	0
Інші витрачання	145	754479	274126
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150	-619765	-455515
Рух коштів від надзвичайних подій	160	0	0
Чистий рух коштів від операційної діяльності	170	-619765	-455515

II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Реалізація: фінансових інвестицій	180	0	0
необоротних активів	190	0	0
майнових комплексів	200	712024	487139
Отримані: відсотки	210	0	0
дивіденди	220	0	0
Інші надходження	230	0	0
Придбання: фінансових інвестицій	240	0	0
необоротних активів	250	0	0
майнових комплексів	260	0	0
Інші платежі	270	0	0
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	280	712024	487139
Рух коштів від надзвичайних подій	290	0	0
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	300	712024	487139
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження власного капіталу	310	0	0
Отримані позики	320	0	163202
Інші надходження	330	0	0
Погашення позик	340	105789	130394
Сплачені дивіденди	350	0	0
Інші платежі	360	0	0

Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370	-105789	32808
Рух коштів від надзвичайних подій	380	0	0
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390	-105789	32808
Чистий рух коштів за звітний період	400	-13530	64432
Залишок коштів на початок року	410	73141	8447
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	420	5	262
Залишок коштів на кінець року	430	59616	73141

Звіт про власний капітал

за 2012 рік

Форма N 4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код рядка	Статутний капітал	Пайовий капітал	Додатковий вкладений капітал	Інший додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Залишок на початок року	010	1550	0	0	0	0	(15485)	0	0	(13935)
Коригування:										
Зміна облікової політики	020	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Виправлення помилок	030	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни	040	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Скоригований залишок на початок року	050	1550	0	0	0	0	(15485)	0	0	(13935)

Переоцінка активів:										
Дооцінка основних засобів	060	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Уцінка основних засобів	070	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
Дооцінка незавершеного будівництва	080	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Уцінка незавершеного будівництва	090	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
Дооцінка нематеріальних активів	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Уцінка нематеріальних активів	110	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
	120	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	130	0	0	0	0	0	2852	0	0	2852
Розподіл прибутку:										
Виплати власникам (дивіденди)	140	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Спрямування прибутку до статутного капіталу	150	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Відрахування до резервного капіталу	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	170	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Внески учасників:										
Внески до капіталу	180	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	190	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу:										
Викуп акцій (часток)	210	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	220	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій (часток)	230	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	240	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	250	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі:										
Списання невідшкодованих збитків	260	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Безкоштовно отримані активи	270	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	280	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом змін в капіталі	290	0	0	0	0	0	2852	0	0	2852
Залишок на кінець року	300	1550	0	0	0	0	(12633)	0	0	(11083)

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за 2012 рік

I. Нематеріальні активи

Форма N 5

Код за ДКУД

1801008

Групи нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (пероцінена) вартість	накопичена амортизація		первісної (пероціненої вартості)	накопиченої амортизації	первісна (пероцінена вартість)	накопичена амортизація			первісної (пероціненої вартості)	накопиченої амортизації	первісна (пероцінена вартість)	накопичена амортизація
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Права користування майном	020	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Права на комерційні позначення	030	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Права на об'єкти промислової властивості	040	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Авторське право та суміжні з ним права	050	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	060	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші нематеріальні активи	070	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом	080	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Гудвіл	090	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

З рядка 080 графа 14 вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності	(081)	0
вартість оформлених у заставу нематеріальних активів	(082)	0
вартість створених підприємством нематеріальних активів	(083)	0
З рядка 080 графа 5 вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань	(084)	0
З рядка 080 графа 15 накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності	(085)	0

II. Основні засоби

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		у тому числі			
		первісна (пероцінена) вартість	знос		первісної (пероціненої) вартості	зносу	первісна (пероцінена) вартість	знос			первісної (пероціненої) вартості	зносу	первісна (пероцінена) вартість	знос	одержані за фінансовою орендою		передані в оперативну оренду	
															первісна (пероцінена) вартість	знос	первісна (пероцінена) вартість	знос
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Земельні ділянки	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інвестиційна нерухомість	105	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Капітальні витрати на поліпшення земель	110	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	0	0	4793	0	0	0	0	0	0	0	0	4793	0	0	0	0	0
Машини та обладнання	130	0	0	224	0	0	0	0	0	0	0	0	224	0	0	0	0	0
Транспортні засоби	140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	0	0	142	0	0	0	0	0	0	0	0	142	0	0	0	0	0

Тварини	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Багаторічні насадження	170	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші основні засоби	180	472	126	57	0	0	0	0	65	0	77	0	606	191	0	0	0	0

Бібліотечні фонди	190	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200	0	0	18	0	0	18	18	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Тимчасові (нетитульні) споруди	210	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Природні ресурси	220	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інвентарна тара	230	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Предмети прокату	240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші необоротні матеріальні активи	250	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом	260	472	126	5234	0	0	18	18	83	0	77	0	5765	191	0	0	0	0

З рядка 260 графа 14 вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності (261)

0

вартість оформлених у заставу основних засобів (262)

0

залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо) (263)

0

первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів (264)

0

основні засоби орендованих цілісних майнових комплексів (2641)

0

З рядка 260 графа 8

вартість основних засобів, призначених для продажу (265)

0

залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій (2651)

0

З рядка 260 графа 5 вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування (266)

0

Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду (267)

0

З рядка 260 графа 15 знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності (268)

0

З рядка 105 графа 14 вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю (269)

0

III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280	0	0
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	931868	274751
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних засобів	300	0	0
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	0	0
Придбання (вирощування) довгострокових біологічних активів	320	0	0
Інші	330	0	0
Разом	340	931868	274751

З рядка 340 графа 3 капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість	(341)	0
фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій	(342)	0

IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:		0	0	0
асоційовані підприємства	350			
дочірні підприємства	360	0	0	0
спільну діяльність	370	0	0	0
Б. Інші фінансові інвестиції в:		0	0	0
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380			
акції	390	0	0	0
облігації	400	0	0	0
інші	410	0	49146	0
Разом (розд. А + розд. Б)	420	0	49146	0

З рядка 045 графа 4 Балансу Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:	(421)	49146
за собівартістю		
за справедливою вартістю	(422)	0
за амортизованою вартістю	(423)	0
З рядка 220 графа 4 Балансу Поточні фінансові інвестиції відображені:	(424)	0
за собівартістю		
за справедливою вартістю	(425)	0
за амортизованою собівартістю	(426)	0

V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
А. Інші операційні доходи і витрати	440	0	0
Операційна оренда активів			
Операційна курсова різниця	450	0	0
Реалізація інших оборотних активів	460	0	0
Штрафи, пені, неустойки	470	0	0
Утримання об'єктів житлово-комунального соціально-культурного призначення	480	0	0
Інші операційні доходи і витрати	490	86735	80399
у тому числі:			
відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	0
непродуктивні витрати і втрати	492	X	0
Б. Доходи і втрати від участі в капіталі за інвестиціями в:	500	0	0
асоційовані підприємства			
дочірні підприємства	510	0	0
спільну діяльність	520	0	0
В. Інші фінансові доходи і витрати	530	0	X
Дивіденди			
Проценти	540	X	0
Фінансова оренда активів	550	0	0
Інші фінансові доходи і витрати	560	168	0
Г. Інші доходи та витрати	570	0	0
Реалізація фінансових інвестицій			
Доходи від об'єднання підприємств	580	0	0
Результат оцінки корисності	590	0	0
Неопераційна курсова різниця	600	0	206
Безоплатно одержані активи	610	0	X
Списання необоротних активів	620	X	0
Інші доходи і витрати	630	0	0

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами)	(631)	0
Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами	(632)	0 %
З рядків 540-560 графа 4 фінансові витрати, уключені до собівартості продукції основної діяльності	(633)	0

VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Каса	640	0
Поточний рахунок у банку	650	10
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	59606
Грошові кошти в дорозі	670	0
Еквіваленти грошових коштів	680	0
Разом	690	59616

З рядка 070 графа 4 Балансу Грошові кошти, використання яких обмежено (691)

0

VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звітний рік		Використано у звітному році	Сторновано використану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	0	0	0	0	0	0	0
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	0	0	0	0	0	0	0
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	0	0	0	0	0	0	0
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	0	0	0	0	0	0	0
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750	0	0	0	0	0	0	0
	760	0	0	0	0	0	0	0
	770	0	0	0	0	0	0	0
Резерв сумнівних боргів	775	0	0	0	0	0	0	0
Разом	780	0	0	0	0	0	0	0

VIII. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації*	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	0	0	0
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	0	0	0
Паливо	820	0	0	0
Тара і тарні матеріали	830	0	0	0
Будівельні матеріали	840	0	0	0
Запасні частини	850	0	0	0
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	0	0	0
Поточні біологічні активи	870	0	0	0
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	0	0	0
Незавершене виробництво	890	0	0	0
Готова продукція	900	0	0	0
Товари	910	0	0	0
Разом	920	0	0	0

* Визначається за п.28 Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси"

3 рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів:	(921)	0
відображених за чистою вартістю реалізації		
переданих у переробку	(922)	0
оформлених в заставу	(923)	0
переданих на комісію	(924)	0
Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)	(925)	0
3 рядка 275 графа 4 Балансу запаси, призначені для продажу	(926)	0

IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т.ч. за строками не погашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	2518	0	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	245869	0	0	0

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості	(951)	0
---	-------	---

Х. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестач і втрат	960	0
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	0
Сума нестач і втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	0

ХІ. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	0
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	0
валова замовникам	1130	0
з авансів отриманих	1140	0
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	0
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	0

ХІІ. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	0
Відстрочені податкові активи:		
на початок звітного року	1220	0
на кінець звітного року	1225	0
Відстрочені податкові зобов'язання:		
на початок звітного року	1230	0
на кінець звітного року	1235	0
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	0
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1241	0
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	0
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	0

Відображено у складі власного капіталу – усього	1250	0
у тому числі:	1251	0
поточний податок на прибуток		
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	0
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	0

ХІІІ. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	4
Нараховано за звітний рік	1300	83
Використано за рік - усього	1310	0
в тому числі на:	1311	0
будівництво об'єктів		
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	0
з них машини та обладнання	1313	0
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	0
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	0
	1316	0
	1317	0

Баланс (Звіт про фінансовий стан) на 31.03.2013 р.

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:	1000	0	0
первісна вартість	1001	0	0
накопичена амортизація	1002	0	0
Незавершені капітальні інвестиції	1005	274751	324487
Основні засоби:	1010	5574	5500
первісна вартість	1011	5765	5765
знос	1012	191	265

Інвестиційна нерухомість:	1015	0	0
первісна вартість	1016	0	0
знос	1017	0	0
Довгострокові біологічні активи:	1020	0	0
первісна вартість	1021	0	0
накопичена амортизація	1022	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	0	0
інші фінансові інвестиції	1035	49146	185705
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0
Відстрочені податкові активи	1045	0	0
Гудвіл	1050	0	0
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0
Усього за розділом I	1095	329471	515692
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	0	1
Виробничі запаси	1101	0	0
Незавершене виробництво	1102	0	0
Готова продукція	1103	0	0
Товари	1104	0	1
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Депозити перестрахування	1115	0	0
Векселі одержані	1120	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	2518	2369
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	40962	46285

з бюджетом	1135	66144	83499
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0
з нарахованих доходів	1140	0	0
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	245869	220855
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	59616	1098
Готівка	1166	0	0
Рахунки в банках	1167	0	0
Витрати майбутніх періодів	1170	0	0
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0
у тому числі в: резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0
резервах незароблених премій	1183	0	0
інших страхових резервах	1184	0	0
Інші оборотні активи	1190	10	451
Усього за розділом II	1195	415119	354558
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0
Баланс	1300	744590	870250

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
I. Власний капітал			
Зареєстрований капітал	1400	1550	1550
Капітал у дооцінках	1405	0	0
Додатковий капітал	1410	0	0
Емісійний дохід	1411	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0

Резервний капітал	1415	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	12633	47057
Неоплачений капітал	1425	0	0
Вилучений капітал	1430	0	0
Інші резерви	1435	0	0
Усього за розділом I	1495	11083	45507
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	0
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	14154	14154
Інші довгострокові зобов'язання	1515	721126	878331
Довгострокові забезпечення	1520	0	0
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0
Благодійна допомога	1526	0	0
Страхові резерви, у тому числі:	1530	0	0
резерв довгострокових зобов'язань; (на початок звітного періоду)	1531	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат; (на початок звітного періоду)	1532	0	0
резерв незароблених премій; (на початок звітного періоду)	1533	0	0
інші страхові резерви; (на початок звітного періоду)	1534	0	0
Інвестиційні контракти;	1535	0	0
Призовий фонд	1540	0	0
Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0
Усього за розділом II	1595	735280	892485
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
Векселі видані	1605	0	0
Поточна кредиторська заборгованість:	1610	0	0

